



قابل توجه اعضای محترم انجمن

موضوع: فهرست بهای اجاره جرثقیل های تلسکوپي در فصل بهار و تابستان ۱۴۰۳

با سلام و احترام

با عنایت به مصوبات جلسه ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ بدینوسیله ابلاغیه انجمن ، موضوع " فهرست بهای اجاره جرثقیل های تلسکوپي در فصل بهار و تابستان ۱۴۰۳ به همراه توضیحات ضروری " که به تصویب نهایی هیئت مدیره انجمن نیز رسیده است ، جهت اجرا و اطلاع رسانی عمومی به شرح ذیل به حضور ارسال می گردد.  
 متقاضی است به منظور رفع ابهامات احتمالی با دبیرخانه انجمن مکاتبه فرمایید تا با رفع ابهامات احتمالی ؛ وحدت رویه نیز حاصل گردد.

(( لیست قیمت جرثقیل های تلسکوپي طبق مصوب انجمن صنفی کارفرمائی نصابان جرثقیل های سنگین ))

ردیف	نوع جرثقیل (تناژ)	قیمت روزانه (ریال)	قیمت ماهیانه ۲۶ روز/ ۲۳۴ ساعت (ریال)
۱	جرثقیل ۳ تن	۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	جرثقیل ۵ تن	۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	جرثقیل ۷ تن	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	جرثقیل ۱۰ تن کفی دار	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	جرثقیل ۲۰ تن	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	جرثقیل ۲۵ تن	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۷	جرثقیل ۳۰ تن	۱۶۵.۰۰۰.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۸	جرثقیل ۳۵ تن	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۹	جرثقیل ۴۰ تن	۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	جرثقیل ۴۵ و ۵۰ تن	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	جرثقیل ۶۰ تن	۲۷۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲	جرثقیل ۷۰ تن	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	جرثقیل ۸۰ تن	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۴	جرثقیل ۹۰ تن	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۵	جرثقیل ۱۰۰ تن	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۶	جرثقیل ۱۱۰ تن	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۷	جرثقیل ۱۲۰ تن	۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۸	جرثقیل ۱۶۰ تن	بدون فلاپ ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ با فلاپ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۹	جرثقیل ۲۰۰ تن	بدون فلاپ ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ با فلاپ ۱.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۰	جرثقیل ۲۲۰ تن	بدون فلاپ ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ با فلاپ ۱.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۱	جرثقیل ۲۵۰ تن (حداقل ۳ روز کار)	۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۲	جرثقیل ۳۰۰ تن (حداقل ۳ روز کار)	۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۳	جرثقیل ۳۶۰ تن (حداقل ۳ روز کار)	۲.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰

توضیحات ضروری:

۱- مبالغ مذکور در جدول فوق ، قیمت پایه بوده و ضرایب قراردادی و پیمان ( شامل بیمه ماده ۳۸ تامین اجتماعی ، بیمه پروژه EAR و CPM و سایر کسورهای قانونی و قراردادی ) در آن لحاظ نشده است که در قراردادها به مبلغ پایه اضافه می گردد. همچنین ارائه فاکتور رسمی و اخذ مالیات بر ارزش افزوده مطابق قوانین جاری کشور می باشد.



Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name 'اسپی های' and a date '۱۳۹۸/۰۶/۰۶'.



- ۲- مبالغ جدول فوق قیمت پایه اجاره جرثقیل بوده و اضافه بهای خدماتی از قبیل ارائه خدمات مهندسی نصاب، تامین ابزار آلات و نیروی انسانی اعم از ریگر و تیم نصاب به صورت جداگانه محاسبه می گردد.
- ۳- کارکرد ماهیانه هر دستگاه معادل ۲۳۴ ساعت در ماه (۹\*۲۶) می باشد.
- ۴- هرگونه هزینه حمل (رفت و برگشت) و بارگیری و تخلیه در مقصد به هر میزان در تعهد مستاجر می باشد.
- ۵- هزینه و تامین اسکان، غذا، ایاب و ذهاب، سوخت و جرثقیل کمکی جهت مونتاژ و ديمونتاژ به عهده مستاجر می باشد.
- ۶- فهرست بهای ذکر شده در جدول فوق قیمت پایه اجاره جرثقیل بوده و برای قراردادهای اجاره با، حداقل مدت سه ماه می باشد. در صورتیکه مدت قرارداد کمتر از ۳ ماه باشد ملاک محاسبه اجاره دستگاه از زمان آغاز حمل از مبدا و برگشت به توقفگاه می باشد و یا می توان بهای مدت مذکور را در اجاره بهای دوره ی بهره برداری اعمال نمود.
- ۷- در صورتیکه فاصله حمل دستگاه بیش از ۳۰۰ کیلومتر باشد، مدت زمان حمل (رفت و برگشت) با نرخ ۵۰٪ محاسبه می گردد.
- ۸- مبالغ جدول فوق جهت کار در سرزمین اصلی بوده و بکارگیری جرثقیل در جزایر و دریا با افزایش ۳۰ درصدی محاسبه می گردد. در صورت کار بر روی دریا کلیه هزینه های مترتب (اعم از بیمه دریایی جرثقیل، کاپوتاژ، هزینه های اسکله و ...) به عهده مستاجر می باشد و چنانچه مقرر گردد این هزینه ها توسط مالک جرثقیل انجام شود ۱۵٪ به مبلغ اجاره بها اضافه خواهد شد.
- ۹- به منظور تضمین پرداخت مبالغ قراردادی و هزینه برگشت، یک فقره چک تضمین معادل ۱/۵ ماه اجاره دستگاه قابل دریافت میباشد؛ که پس از تسویه قرارداد عودت می گردد.
- ۱۰- اخذ گواهی سلامت دستگاه توسط بازرس ثالث و به درخواست مستاجر در مبدا دستگاه انجام (و یا عندالزوم در محل پروژه) و هزینه آن به عهده مستاجر می باشد. شایان ذکر است اخذ SWL به هر میزان و درصد موجب کاهش اجاره بها نیست. همچنین اخذ گواهی سلامت جرثقیل جهت کار در پروژه های نفتی و صنعتی الزامی است و هزینه اخذ گواهی سلامت برای بار دوم به بعد به عهده کارفرما (مستاجر) است.
- ۱۱- ضریب صبعوت کار در شرایط محیطی دشوار، از قبیل کار در سواحل و اقلیم دریایی، لایروبی، کار در پتروشیمی های در دست بهره برداری، مجاورت کوره های ذوب آسیاب های سیمان و مواد معدنی با توجه به صعوبت کار تا ۳۰ درصد باعث افزایش نرخ بوده و به صورت ضریب قابل اعمال در قیمت پایه می باشد.
- ۱۲- ضریب افزایشی در صورت استفاده از لافینگ جیب ۱۵ درصد و سوپر لیفت ۳۵ درصد و در صورت استفاده توام مجموعاً ۵۰ درصد اضافه بها محاسبه می گردد.
- ۱۳- تعدیل ریالی قیمتها در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ با توجه به شاخص های نیمه دوم سال ۱۴۰۲ تنظیم و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ اجرائی می گردد تعدیل آتی در شهریور ماه ۱۴۰۳ بررسی و اعلام خواهد شد.
- ۱۴- قیمت های ارزی جهت قرارداد های ارزی و بین المللی ارائه شده که مبنای قیمت های بین المللی و منطق های تنظیم و قابل استفاده است.
- ۱۵- اجاره بهای جرثقیل های پنوماتیک در پروژه های عمرانی، با توجه به سطح سلامت دستگاه و صعوبت کار از ۵ تا ۲۵ درصد و به صورت توافقی قابل کاهش می باشد.
- ۱۶- پیمانکاران و مجریان پروژه می توانند با مراجعه به سایت انجمن نسبت به محاسبه ضرایب و مبلغ ناخالص قرارداد اقدام نمایند.

انجمن صنفی کارفرمایی نصب تجهیزات سنگین (جرثقیل سنگین)



اساسی